

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI CPO LT
IR ASOCIACIJAI LIETUVOS KATALIKIŲ MOTERŲ SĄJUNGAI“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-63) (TAIS NR. 18-15240(2))**

2019-01-24 Nr. NV-232

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti patalpas pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai CPO LT ir asociacijai Lietuvos katalikių moterų sąjungai.

Dabartinė situacija:

VĮ Turto bankas patikėjimo teise centralizuotai valdo 10.500,54 kv. metro bendro ploto dalį administraciniame pastate Vilniuje, Gedimino pr. 38 (pastato bendras plotas – 10.850,65 kv. metro). Šiame pastate patalpomis pagal panaudos sutartis naudojasi Ekonomikos ir inovacijų ministerija bei Energetikos ministerija, taip pat viešoji įstaiga „Stebėsenos ir prognozių agentūra“ ir viešoji įstaiga CPO LT, kurių savininko teises ir pareigas įgyvendina Ekonomikos ir inovacijų ministerija.

Viešoji įstaiga CPO LT pagal iki 2021 m. vasario 19 d. sudarytą panaudos sutartį naudojasi 309,53 kv. metro bendro ploto (iš jo kabinetinis – 233,54 kv. metro) patalpomis minėtame pastate. Įstaigos pagrindinis veiklos tikslas – užtikrinti racionalų lėšų ir administracinių išteklių naudojimą vykdant viešuosius pirkimus ir pirkimus, atliekamus vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, taip pat pirkimus, atliekamus daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) srityje. Įstaiga nuo 2019 m. sausio 1 d. pradėjo vykdyti Ekonomikos ir inovacijų ministerijos ir jai pavaldžių įstaigų viešuosius pirkimus, tam bus skirtos 5 papildomos pareigybės. Įvertinant jau šiuo metu trūkstamą plotą, prašoma papildomai suteikti pagal panaudos sutartį 80,94 kv. metro bendro ploto patalpas nekeičiant panaudos sutartyje nustatyto termino.

VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdo 105,80 kv. metro bendro ploto negyvenamąsias pagalbines patalpas Vilniuje, Aušros Vartų g. 7. Šiomis patalpomis pagal panaudos sutartį naudojasi asociacija Lietuvos katalikių moterų sąjunga. Panaudos terminas baigėsi 2018 m. spalio 28 d., todėl asociacija kreipėsi į VĮ Turto banką dėl šių patalpų perdavimo pagal panaudos sutartį naujam terminui.

Lietuvos katalikių moterų sąjunga nurodė, kad vykdomos šios veiklos: savanoriška veikla, šviečiamoji veikla vaiko teisių užtikrinimo srityje, jaunimo integravimas į visuomeninį gyvenimą, pagalba tėvų globos netekusiems vaikams ir kt. Socialinės apsaugos ir darbo ministerija pateikė išvadą, kad asociacijos įstatuose nurodytos veiklos priskirtinos socialinei sričiai.

Asociacijos prašomas perduoti panaudai turtas įrašytas į Vyriausybės nutarimu tvirtinamą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, todėl VĮ Turto bankas šį turtą panaudos pagrindais asociacijai perduotų 1 metų terminui – iki jo pardavimo viešame aukcione.

Projekto esmė: Teikiamu projektu siūloma:

– perduoti viešajai įstaigai CPO LT pagal panaudos sutartį iki 2021 m. vasario 19 d. valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas 80,94 kv. metro bendro ploto administracines patalpas Vilniuje, Gedimino pr. 38, nurodytos viešosios įstaigos įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti;

– perduoti asociacijai Lietuvos katalikių moterų sąjungai pagal panaudos sutartį 1 metams valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas 105,80 kv. metro bendro ploto pagalbines patalpas Vilniuje, Aušros Vartų g. 7, nurodytos asociacijos įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Derinimas:

Suderinta su Ekonomikos ir inovacijų ministerija, VĮ Turto banku, VšĮ CPO LT, asociacija Lietuvos katalikių moterų sąjunga.

Į Konkurencijos tarybos pastabą (užtikrinti, kad perduotas turtas nebūtų naudojamas ūkinei komercinei veiklai vykdyti) bus atsižvelgta sudarant panaudos sutartis.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt